

# Предложения по территориальному планированию (основной план) территории с. Осиповка. М 1:2000

## Территории:

- |       |      |                                |
|-------|------|--------------------------------|
| план. | сущ. |                                |
|       |      | - Жилая зона                   |
|       |      | - Общественно-деловая зона     |
|       |      | - Физкультурно-спортивная зона |
|       |      | - Луговая растительность       |
|       |      | - Древесная растительность     |
|       |      | - Общие здания                 |
|       |      | - Детская площадка             |
|       |      | - Ручей                        |

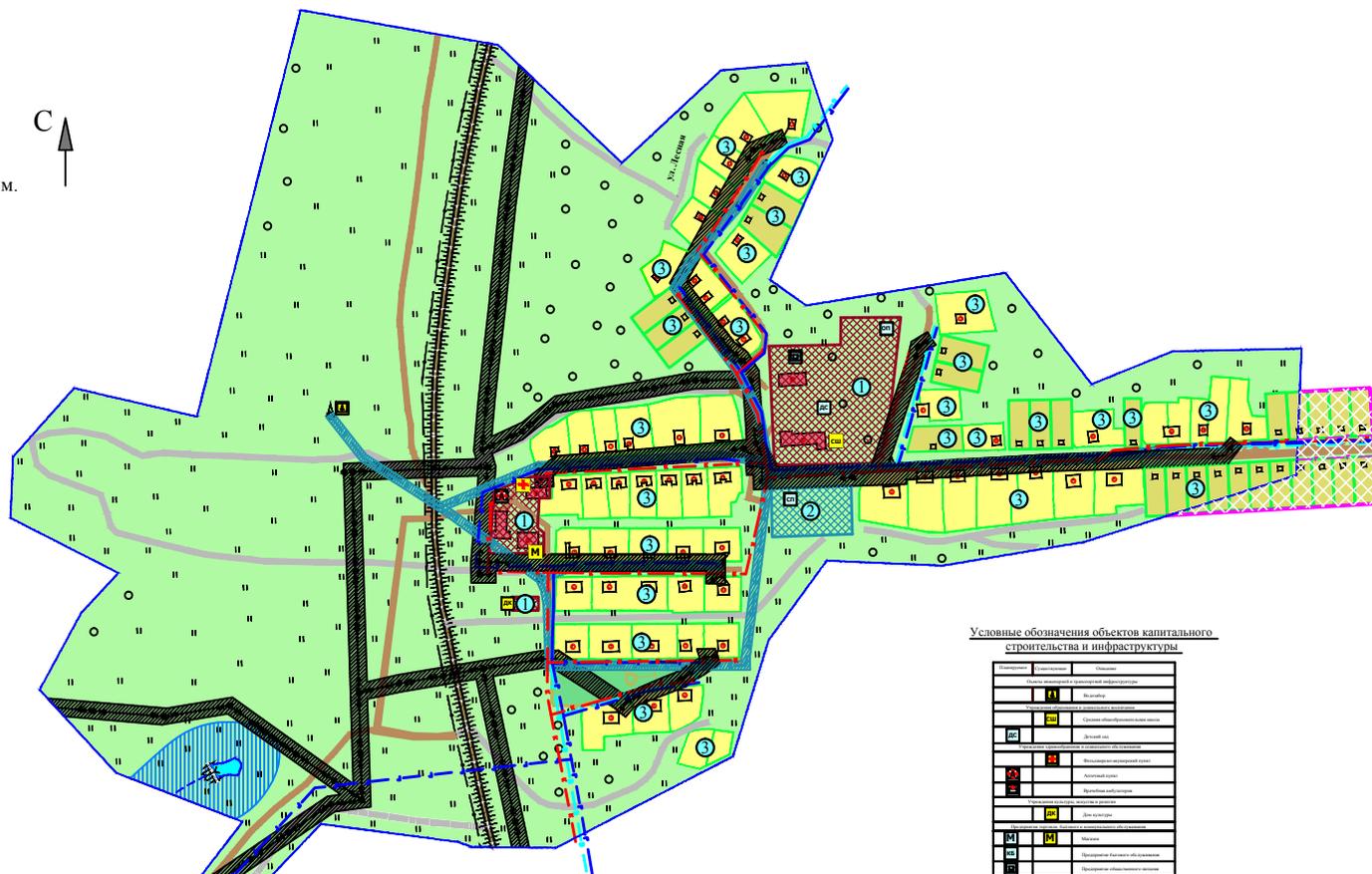
## Охранные зоны:

- |  |                                   |
|--|-----------------------------------|
|  | - Охранная зона водопровода, 5 м. |
|  | - Охранная зона ЛЭП, 10 м.        |
|  | - Водоохранная зона ручья         |



## Условные обозначения:

- |       |      |                              |
|-------|------|------------------------------|
| план. | сущ. |                              |
|       |      | - Граница населенного пункта |
|       |      | - Землепользование           |
|       |      | - Наименование улицы         |



## Условные обозначения объектов капитального строительства и инфраструктуры

Код	Наименование	Свойства
1	Общественно-деловая застройка	Многоэтапная застройка
2	Жилая застройка	Многоэтапная застройка
3	Общественно-деловая застройка	Многоэтапная застройка
4	Жилая застройка	Многоэтапная застройка
5	Общественно-деловая застройка	Многоэтапная застройка
6	Жилая застройка	Многоэтапная застройка
7	Общественно-деловая застройка	Многоэтапная застройка
8	Жилая застройка	Многоэтапная застройка
9	Общественно-деловая застройка	Многоэтапная застройка
10	Жилая застройка	Многоэтапная застройка
11	Общественно-деловая застройка	Многоэтапная застройка
12	Жилая застройка	Многоэтапная застройка
13	Общественно-деловая застройка	Многоэтапная застройка
14	Жилая застройка	Многоэтапная застройка
15	Общественно-деловая застройка	Многоэтапная застройка
16	Жилая застройка	Многоэтапная застройка
17	Общественно-деловая застройка	Многоэтапная застройка
18	Жилая застройка	Многоэтапная застройка
19	Общественно-деловая застройка	Многоэтапная застройка
20	Жилая застройка	Многоэтапная застройка

## Инженерная инфраструктура:

- |       |      |                               |
|-------|------|-------------------------------|
| план. | сущ. |                               |
|       |      | - ЛЭП низкого напряжения      |
|       |      | - Газопровод                  |
|       |      | - Водопровод                  |
|       |      | - Водоотведение               |
|       |      | - Трансформаторная подстанция |
|       |      | - Водозабор                   |

## Транспортная инфраструктура:

- |       |      |  |
|-------|------|--|
| план. | сущ. |  |
|       |      | - Внутрипоселковая дорога с улучшенным покрытием |
|       |      | - Внутрипоселковая дорога с грунтовым покрытием  |
|       |      | - Межпоселковая дорога                           |

## Экспликация объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Расчетная единица	Площадь, кв
1	Общественно-деловая застройка	1 объект	0.03
2	Жилая застройка	1 объект	0.12
3	Общественно-деловая застройка	1 объект	0.04
4	Жилая застройка	1 объект	0.03
5	Общественно-деловая застройка	1 объект	0.04
6	Жилая застройка	1 объект	0.04
7	Общественно-деловая застройка	1 объект	0.03
8	Жилая застройка	1 объект	0.03
9	Общественно-деловая застройка	1 объект	0.04
10	Жилая застройка	1 объект	0.04
11	Общественно-деловая застройка	1 объект	0.03
12	Жилая застройка	1 объект	0.03
13	Общественно-деловая застройка	1 объект	0.04
14	Жилая застройка	1 объект	0.04
15	Общественно-деловая застройка	1 объект	0.03
16	Жилая застройка	1 объект	0.03
17	Общественно-деловая застройка	1 объект	0.04
18	Жилая застройка	1 объект	0.04
19	Общественно-деловая застройка	1 объект	0.03
20	Жилая застройка	1 объект	0.03