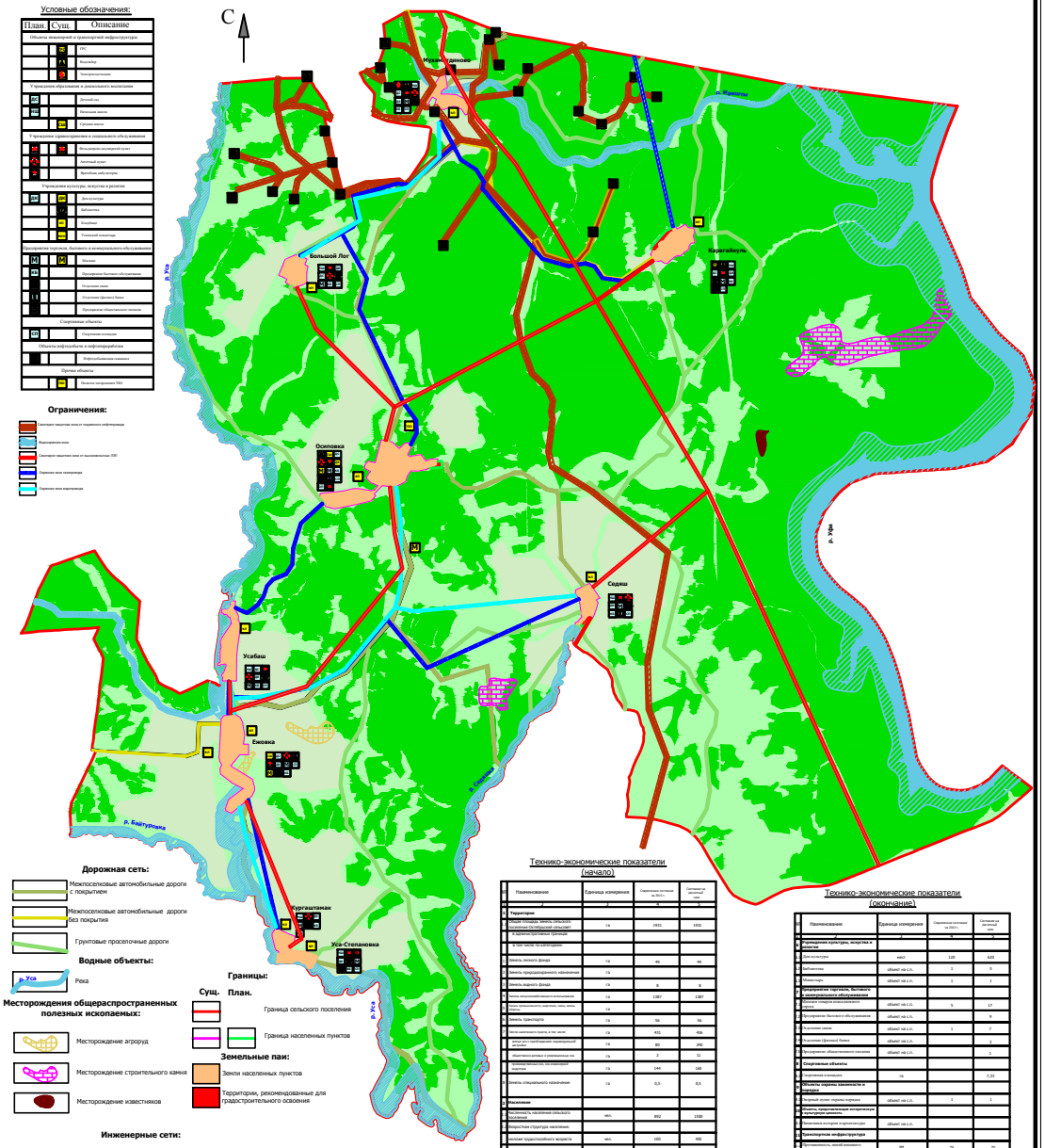
Предложения по территориальному планированию (основной план) территории сельского поселения Октябрьский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан. М 1:25000.



Условные обозначения:

План	Сущ.	Описание
Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры		
		Лес
		Водовод
		Электроснабжение
Учреждения образования и дошкольного воспитания		
		Детский сад
		Начальная школа
		Средняя школа
Учреждения здравоохранения и социального обслуживания		
		Амбулаторно-поликлинический комплекс
		Аптечный пункт
		Ветеринарная лаборатория
Учреждения культуры, искусства и религии		
		Дом культуры
		Библиотека
		Клубная
		Сельский краеведческий
Предприятия торговли, бытового и коммунального обслуживания		
		Магазин
		Предприятие бытового обслуживания
		Отделение связи
		Отделение сбербанка Банка
		Предприятие общественного питания
Спортивные объекты		
		Спортивная площадка
Объекты нефтяных и нефтепродуктов		
		Нефтеобъединение-комплекс
Прочие объекты		
		Прочие сооружения ПАО

Ограничения:

- Санитарно-защитная зона от гидротехнических сооружений
- Водоохранная зона
- Санитарно-защитная зона от высоковольтных ЛЭП
- Охранная зона газопровода
- Охранная зона водопровода

Дорожная сеть:

- Межпоселковые автомобильные дороги с покрытием
- Межпоселковые автомобильные дороги без покрытия
- Грунтовые проселочные дороги

Водные объекты:

- р. Уса — Река

Месторождения общераспространенных полезных ископаемых:

- Месторождение агроруд
- Месторождение строительного камня
- Месторождение известняков

Границы:

Сущ.	План.	
		Граница сельского поселения
		Граница населенных пунктов

Земельные паи:

- Земли населенных пунктов
- Территории, рекомендованные для градостроительного освоения

Инженерные сети:

Существующие	Планируемые	
		Нефтепровод
		Газопровод
		Водопровод
		ЛЭП

Категории земель:

- Пашни
- Земли населенного пункта
- Водоемы, водохранилища
- Лес
- Луговая растительность

Технико-экономические показатели (начало)

№	Наименование	Единица измерения	Современное состояние на 2012 г.	Состояние на расчетный срок
1	2	3	4	5
1	**Территория**			
1.1	Общая площадь земель сельского поселения Октябрьский сельсовет в адресно-территориальных границах	га	19916	19916
	в том числе по категориям:			
1.2	Земель лесного фонда	га	46	46
1.3	Земель природоохранного назначения	га		
1.4	Земель водного фонда	га	8	8
1.5	Земли сельскохозяйственного использования	га	1387	1387
1.6	Земли промышленности, энергетики, связи, земли иного назначения	га		
1.7	Земель транспорта	га	56	56
1.8	Земли поселения (города и населенные пункты)	га	421	421
1.9	Земли под строительство индивидуальных жилых домов	га	80	245
1.10	Земли под объектами и сооружениями СНТ, дачными постройками, ГСК, гаражными кооперативами	га	2	32
1.11	Земли общественных пастбищ	га	149	149
1.12	Земель специального назначения	га	0,5	0,5
2	**Население**			
2.1	Численность населения сельского поселения	чел.	892	1100
2.2	Возрастная структура населения:			
2.3	Населения трудоспособного возраста	чел.	100	400
2.4	Населения выше трудоспособного возраста	чел.	420	300
2.5	Населения ниже трудоспособного возраста	чел.	372	400
3	**Жилищный фонд**			
3.1	Жилищный фонд	кв.м.	82 000	240 000
3.2	Объем жилого жилищного строительства	кв.м.		160 000
3.3	Средняя жилищная обеспеченность	кв.м./чел.		1 200
4	**Объекты социальной инфраструктуры**			
4.1	Сеть учреждений образования и дошкольного воспитания			
4.2	Дошкольные образовательные учреждения	место		215
4.3	Общеобразовательные школы	место	20	205
4.4	Учреждения общего среднего образования	место	240	240
4.5	**Учреждения здравоохранения и социального обслуживания**			
4.6	Амбулаторно-поликлинический комплекс	объект на с.о.	1	1
4.7	Аптечный пункт	объект на с.о.		1
4.8	Ветеринарная инфраструктура	объект на с.о.		2

Технико-экономические показатели (окончание)

№	Наименование	Единица измерения	Современное состояние на 2012 г.	Состояние на расчетный срок
1	2	3	4	5
4.9	**Учреждения культуры, искусства и религии**			
4.10	Дом культуры	место	120	620
4.11	Библиотека	объект на с.о.	3	3
4.12	Клубная	объект на с.о.	2	2
4.13	**Предприятия торговли, бытового и коммунального обслуживания**			
4.14	Магазин смешанных промышленных товаров	объект на с.о.	8	17
4.15	Предприятие бытового обслуживания	объект на с.о.		3
4.16	Отделение связи	объект на с.о.	1	2
4.17	Отделение сбербанка Банка	объект на с.о.		1
4.18	Предприятие общественного питания	объект на с.о.		2
4.19	**Спортивные объекты**			
4.20	Спортивная площадка	га		7,22
4.21	**Объекты охраны окружающей среды**			
4.22	Санитарный пункт сбора мусора	объект на с.о.	2	2
4.23	**Объекты, представляющие историческую, культурную ценность**			
4.24	Памятник истории и архитектуры	объект на с.о.		
5	**Транспортная инфраструктура**			
5.1	Протяженность дорог местного значения	км	75	75
5.2	Общая протяженность	км	15	15
5.3	**Инженерная инфраструктура**			
5.4	Общая протяженность	км	75	75
5.5	**Водоснабжение**			
5.6	Общая протяженность	км	20	58
5.7	Общая протяженность	км		35
5.8	**Газоснабжение**			
5.9	Общая протяженность	км		26
5.10	**Ритуальное обслуживание населения**			
5.11	Общая площадь кладбищ	га	2	2

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.
Разраб.				
Проверил				
Н.контр.				
ГИП				

Заказчик: Администрация сельского поселения Октябрьский сельсовет муниципального района Благовещенский район РБ

Проект генерального плана сельского поселения Октябрьский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан

Предложения по территориальному планированию (основной план) территории сельского поселения Октябрьский сельсовет муниципального района Благовещенский район Республики Башкортостан. М 1:25000

Стадия	Лист	Листов
ГП	4	22

ООО "Альгоритмика"