
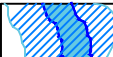














Предложения по территориальному планированию (основной план) территории д. Усабаш. М 1:2000








Охранные зоны:

-  - Охранная зона ЛЭП, 10м.
-  - Водоохранная зона реки Уса



Территории:

- план. сущ.
-   - Жилая зона
 -   - Общественно-деловая зона
 -   - Физкультурно-спортивная зона
 -   - Луговая растительность
 -   - Древесная растительность
 -   - Река



Инженерная инфраструктура:

- план. сущ.
-  - ЛЭП низкого напряжения
 -  - Газопровод
 -  - Водопровод
 -  - Водоотведение
 -  - Трансформаторная подстанция

Транспортная инфраструктура:

- план. сущ.
-  - Внутрипоселковая дорога с улучшенным покрытием
 -  - Внутрипоселковая дорога с грунтовым покрытием

Условные обозначения:

- план. сущ.
-  - Граница населенного пункта
 -  - Землепользование
 - ул. И. Жбулдина - Наименование улицы

Условные обозначения объектов капитального строительства и инфраструктуры

	Жилая застройка		Объект
	Общественно-деловая застройка		Объект
	Физкультурно-спортивная зона		Объект
	Луговая растительность		Объект
	Древесная растительность		Объект
	Река		Объект

Экспликация объектов капитального строительства

№ п/п	Наименование	Расчетная единица	Площадь, га
1	Общественно-деловая застройка		
	- ИТЦ	на 45 мест	0,08
	- кафе	на 40 мест	0,07
	- бар	на 40 мест	0,07
	- фуд-корт	1 объект	0,15
	- магазин	1 объект	0,05
	- учреждение клубного типа	на 50 мест	0,05
2	Физкультурно-спортивные сооружения		
	- спортивная площадка	1 объект	0,03
3	Жилая застройка	на 45 мест	0,08
		на 40 мест	0,07

Этапы: 1. Анализ территории, 2. Определение границ населенного пункта, 3. Определение зон территориального планирования, 4. Определение объектов капитального строительства и инфраструктуры.

1:1	1:2	1:3	1:4	1:5	1:6	1:7	1:8	1:9	1:10	1:11	1:12	1:13	1:14	1:15	1:16	1:17	1:18	1:19	1:20		
Усабаш																		ГП	20	22	
ООО "Альтернатива"																		Генеральный директор: _____		Инженер-проектировщик: _____	